

Mẫu số: D23-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP  
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH AN GIANG  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THỊ XÃ TỊNH BIÊN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 154/TB-THADS

Tịnh Biên., ngày 27 tháng 12 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu Giá tài sản năm 2016

Căn cứ Bản án số 63/2018/DS-ST ngày 18 tháng 09 năm 2018 của Tòa án nhân dân huyện Tịnh Biên, tỉnh An Giang.

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 179/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 12 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tịnh Biên;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 22/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 09 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tịnh Biên;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 194 BAG/2023/CT. ĐA ngày 10 tháng 11 năm 2023 của Cty cổ phần Thẩm định giá Đông Á;

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá, chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Tịnh Biên, tỉnh An Giang, cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

Giấy Chứng Nhận Quyền Sử Dụng Đất thuộc tờ bản đồ số 01, thửa đất số 4301 (nay là thửa tạm, tờ bản đồ số 39) diện tích 9.875,70 m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng đất trồng lúa, tọa lạc tại xã An Nông, huyện Tịnh Biên, tỉnh An Giang. Số vào sổ GCNQSD Đất 02189 QSDĐ/iK, số phát hành U 427605, do UBND huyện Tịnh Biên cấp ngày 03/10/2002 cho ông Nguyễn Văn Đông sinh năm 1984 đứng tên. (kèm theo bản vẽ của VPĐKQSD đất – CN huyện Tịnh Biên).

- Giá khởi điểm: 691.299.000đ ( sáu trăm chín mươi một triệu, hai trăm chín mươi chín nghìn đồng )

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Tịnh Biên thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

**Tiêu chí lựa chọn tổ chức tổ chức đấu giá tài sản:**

Theo quy định tại khoản 4, Điều 56 Luật Đấu giá tài Sản năm 2016

**Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản, hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan

**Thời gian nộp hồ sơ:** từ ngày 27 tháng 12 năm 2023 đến hết ngày 04 tháng 01 năm 2024

**Hình thức nộp hồ sơ:** Nộp trực tiếp tại cơ quan thi hành án

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Tịnh Biên, tỉnh An Giang ( khóm Sơn Đông, phường Nhà Bàng, thị xã Tịnh Biên, tỉnh An Giang )

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh AG
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- VKSND thị xã Tịnh Biên
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

Lê Văn Na